



26105 Oldenburg
Altes Rathaus, Zimmer 4
Telefon: 0441 - 235 2686
Telefax: 0441 - 235 2156
E-Mail: cdu-fraktion@stadt-oldenburg.de

**Fraktion im Rat der
Stadt Oldenburg**

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Krogmann
Altes Rathaus/Markt 1
26105 Oldenburg

14. Juni 2019

Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen am 15. August 2019

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
sehr geehrte Damen und Herren,

für die August-Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen beantragt die
CDU-Fraktion den Tagesordnungspunkt

„City Center Oldenburg“.

Die CDU-Fraktion bittet die Verwaltung, die potentiellen Investoren um den Oldenburger Architekten Alexis Angelis zur Sitzung am 15. August 2019 einzuladen, damit diese ihr Konzept für eine mögliche Nachnutzung der Immobilie vorstellen können. Zugleich wird die Verwaltung um eine Stellungnahme auch im Hinblick auf die derzeit geschlossene Tiefgarage am CCO gebeten.

Begründung:

Das City Center Oldenburg hat seit mehreren Jahren mit wachsendem Leerstand zu kämpfen. Nach dem Auszug des Ankermieters Saturn setzt sich der Sogeffekt immer weiter fort, so dass womöglich ein kompletter Leerstand droht, zumal auch das Umfeld in der Heiligengeiststraße davon betroffen ist. Die CDU-Fraktion unterstützt

daher die Pläne der Investorengruppe um den Oldenburger Architekten Alexis Angelis, vor Ort ein Zentrum für innovative Dienstleistungen zu errichten. Das böte die Chance, eine positive Entwicklung in der nördlichen Innenstadt einzuleiten. Da die Zeit für das Projekt drängt, schlagen wir vor, die Investoren für die Ausschusssitzung am 15. August 2019 einzuladen und darüber vorab Einvernehmen mit den anderen Fraktionen herzustellen.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Esther Niewerth-Baumann MdL

Olaf Klaukien

Thomas Theilsiefje