



26105 Oldenburg
Altes Rathaus, Zimmer 4
Telefon: 0441 - 235 2686
Telefax: 0441 - 235 2156
E-Mail: cdu-fraktion@stadt-oldenburg.de

Fraktion im Rat der Stadt Oldenburg

Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Krogmann
Altes Rathaus/Markt 1
26105 Oldenburg

9. April 2021

Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen am 20. Mai 2021

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
sehr geehrter Herr Dr. Uhrhan,

für die Mai-Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauen beantragt die
CDU-Fraktion den Tagesordnungspunkt

„Stadtteilzentrum Ofenerdiek“.

Die CDU-Fraktion bittet um einen Bericht der Verwaltung zum aktuellen Stand der
Rahmenplanung für das Stadtteilzentrum Ofenerdiek. Dabei geht es vor allem um die
Beantwortung folgender Fragen:

1. Wann wird eine aktualisierte Rahmenplanung für das Stadtteilzentrum
vorgelegt?
2. Wie ist der aktuelle Stand im Hinblick auf einen möglichen Umbau des
Bahnübergangs Am Stadtrand?

Begründung:

In einem Stadtteilworkshop haben die Bürgerinnen und Bürger im Oktober 2017
Vorschläge zur Weiterentwicklung des Ofenerdieker Ortsmittelpunktes eingebracht.
Die Ideen mündeten in einen Rahmenplan, über den die Verwaltung auf Initiative der
CDU-Fraktion im Ausschuss für Stadtplanung und Bauen zuletzt im Oktober 2019
berichtete. In der Sitzung wurde in Aussicht gestellt, in der ersten Hälfte des Jahres
2020 eine Ergänzung des Rahmenplanes vorzulegen. Darin sollte die mögliche
Umgestaltung des Bahnübergangs Am Stadtrand im Hinblick auf die Diskussion der
verschiedenen Varianten eingearbeitet werden.

Wie der Bürgerverein Ofenerdiek in der Nordwest-Zeitung vom 9. April 2021 feststellt, gibt es aber noch immer keine neue Vorlage, da bislang keine Lösung zwischen Stadt und Bahn zum Umbau des Bahnübergangs gefunden wurde. Der CDU-Fraktion ist bewusst, dass eine Weiterentwicklung des Stadtteilzentrums eng an diese Frage gekoppelt ist. Dennoch darf diese unserer Meinung nach nicht die weitere Entwicklung im Stadtteilzentrum blockieren.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Esther Niewerth-Baumann

Olaf Klaukien

Thomas Theilsiefe